

## HAUS B

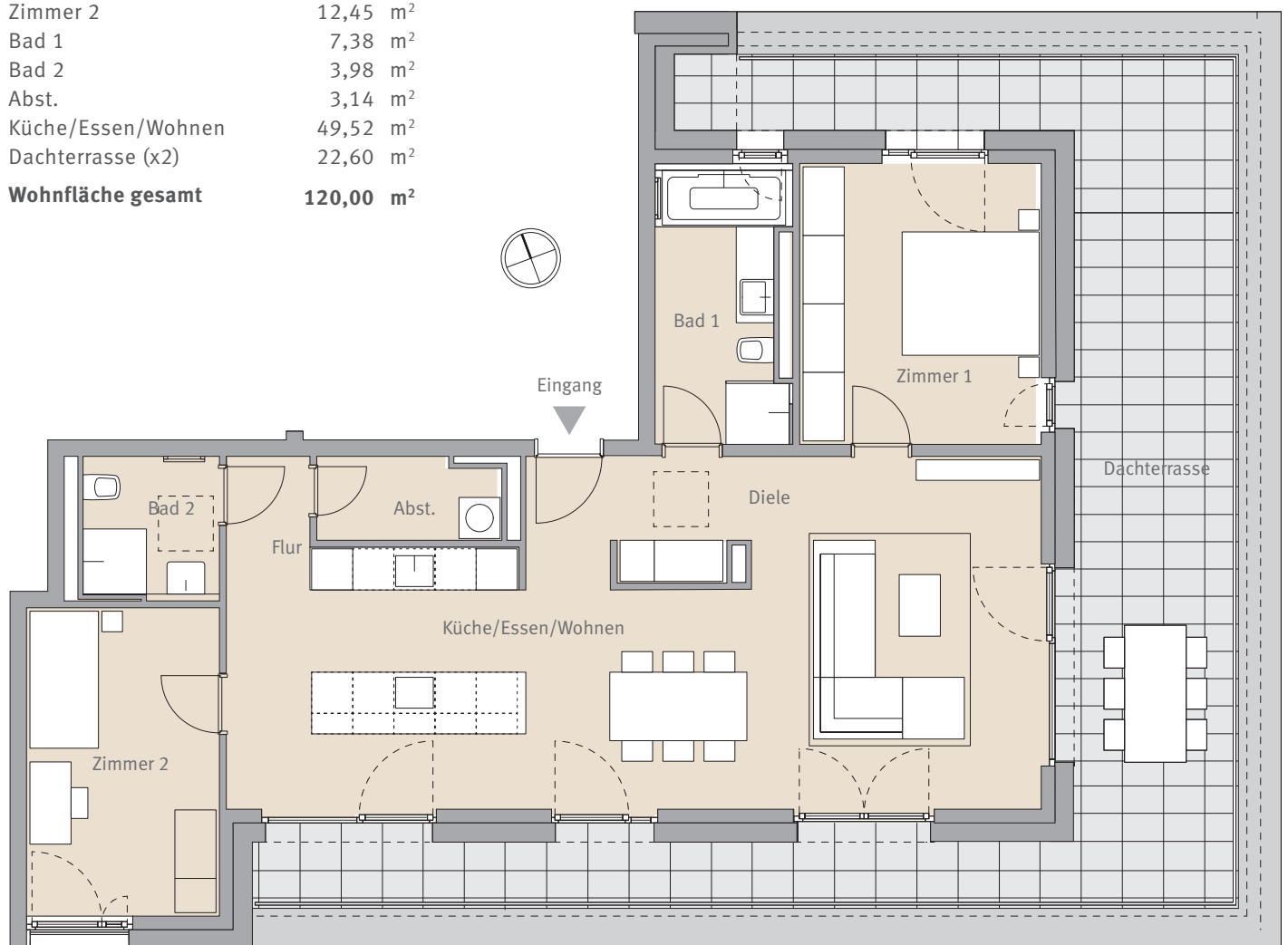
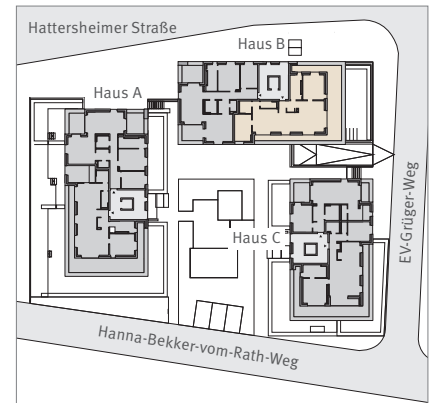
Wohnung Nr. B.3.W2

3-Zimmerwohnung

3. Obergeschoss

### 3-ZIMMERWOHNUNG

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Diele                    | 4,99 m <sup>2</sup>         |
| Flur                     | 1,60 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer 1                 | 14,34 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer 2                 | 12,45 m <sup>2</sup>        |
| Bad 1                    | 7,38 m <sup>2</sup>         |
| Bad 2                    | 3,98 m <sup>2</sup>         |
| Abst.                    | 3,14 m <sup>2</sup>         |
| Küche/Essen/Wohnen       | 49,52 m <sup>2</sup>        |
| Dachterrasse (x2)        | 22,60 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche gesamt</b> | <b>120,00 m<sup>2</sup></b> |



Maßstab ca. 1:100

Bauherr:



Projektgesellschaft HORN GmbH  
Siemensstraße 6  
65779 Kelkheim (Taunus)  
Projektverwaltungsgesellschaft  
HORN 1 mbH & Co. KG  
Hattersheimer Straße 16 - 42  
65719 Hofheim

Sämtliche Flächenangaben sind ca.-Werte. Die dargestellten Möblierungen und die Küchen sind nicht im Kaufpreis enthalten. Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars sowie die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich. Die exakte Ausstattung entnehmen Sie bitte dem Kaufvertrag und der beigefügten aktuellen Baubeschreibung. Stand April 2025.